

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou  
Odbor výstavby a životního prostředí  
Oddělení stavební úřad  
Havlíčková 136  
516 01 Rychnov nad Kněžnou

V ..... dne.....

## Věc: **OHLÁŠENÍ STAVBY**

podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. a) až d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), včetně jejich změn, a podle § 3 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### Ohlášení k provedení

- nové stavby
- nástavby
- přístavby
- stavební úpravy
- změny stavby před dokončením

### ČÁST A.

#### I. Stavebník

**fyzická osoba**

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu), telefon

**fyzická osoba podnikající – záměr souvisí s její podnikatelskou činností**

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu), telefon

**právnícká osoba**

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s adresou sídla ), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby, telefon

.....  
.....  
.....

Ohlašuje-li stavbu více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

- ano       ne

## II. Stavebník jedná

- samostatně  
 je zastoupen: jméno, příjmení/ název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování, není-li shodná):

.....  
.....  
.....

## III. Označení a účel stavby

Označení a účel stavby .....

.....

Rozsah stavby :

zastavěná plocha .....

počet nadzemních a podzemních podlaží .....

hloubka podzemního podlaží/ podzemní stavby .....

výška stavby .....

## IV. Místo stavby a pozemky dotčené ohlašovanou stavbou

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

- ano     ne

## V. Sousední pozemky a stavby na nich

obec	katastrální území	parcelní č.	druh stavby na pozemku

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

- ano     ne

## VI. Údaje o způsobu provádění stavby

- dodavatelsky - název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (pokud je znám), IČ bylo-li přiděleno

- svépomocí - jméno a příjmení

- stavbyvedoucího spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob
- osoby vykonávající stavební dozor s uvedením dosaženého vzdělání a praxe

- předpokládaný termín

zahájení stavby .....

dokončení stavby.....

Jedná se o stavbu trvalou

dočasnou  na dobu .....

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba)  ano  ne  
s vlastníkem této nemovitosti dohoda uzavřena  ano  ne

V kladném případě uvést

rozsah záboru .....

dobu záboru.....

druh prací .....

.....

podpis

## ČÁST B.

### Přílohy k ohlášení :

1.  **doklad prokazující právo k pozemku nebo ke stavbě, pokud není ověřitelné v katastru nemovitostí**
2.  **plná moc v případě zastupování stavebníka**
3.  **seznam a adresy vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich**
4.  **doklad o informování vlastníků sousedních pozemků u staveb ohlašovaných podle § 104 odst. 1 stavebního zákona**  
*Tímto dokladem stavebník prokazuje, že informoval uvedené osoby o svém záměru; z dokladu musí být zřejmé datum poskytnutí této informace. Pokud nedojde k osobnímu jednání, je dokladem o informování dopis zasláný doporučeně na dodejku v souladu se zákonem o poštovních službách.*
5.  **u staveb prováděných svépomocí podle okolností písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor**  
*(není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý)*
6.  **doklad o kvalifikaci osoby, která bude vykonávat stavební dozor**
7.  **projektová dokumentace**
8.  **územně plánovací informace u staveb uvedených v bodě 4, pokud ji vydal jiný orgán než stavební úřad, kterému se podává ohlášení**
9.  **územní souhlas, popřípadě územní rozhodnutí**  
*(pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, kterému je stavba ohlašována)*
10.  **závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny:**

samostatně  jsou připojena v dokladové části dokumentace,

s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- ochrany přírody a krajiny .....
- ochrany vod .....
- ochrany ovzduší .....
- ochrany zemědělského půdního fondu .....
- ochrany lesa.....
- ochrany ložisek nerostných surovin .....
- odpadového hospodářství .....
- prevence závažných havárií.....
- veřejného zdraví.....

- lázní a zřídél.....
- veterinární péče.....
- památkové péče.....
- dopravy na pozemních komunikacích.....
- dopravy drážní.....
- dopravy letecké.....
- dopravy vodní.....
- energetiky.....
- jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením.....
- elektronických komunikací.....
- obrany státu.....
- bezpečnosti státu.....
- civilní ochrany.....
- požární ochrany.....
- jiné.....

**11. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou se stavba bude napojovat, k možnosti a způsobu napojení (vyznačená například na situačním výkrese), pokud nebyla opatřena při územním řízení nebo při vydání územního souhlasu:**

- samostatně     jsou připojena v dokladové části dokumentace  
s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:
- elektrické energie.....
  - plynu.....
  - vody.....
  - rozvodu tepla.....
  - kanalizace.....
  - elektronických komunikací.....
  - dopravy.....
  - ostatní.....