

VÝPIS USNESENÍ č. 19

ze zápisu z veřejného jednání Zastupitelstva obce Černíkovice, konaného dne 16.06.2025 od 19:00 hodin v prostorách OÚ Černíkovice

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Předsedající starostka přivítala přítomné členy zastupitelstva a hosty na dnešním jednání OZ. Zasedání Zastupitelstva obce Černíkovice (dále též jako „Zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.07 hodin starostkou obce Zdenkou Jedlinskou (dále jako „předsedající“). Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1, zákona č.128/2000 Sb., o obcích. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu obce Černíkovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 09.06.2025 do 17.06.2025. Současně byla zveřejněna na webových stránkách obce www.cernikovice.cz informace o konání zastupitelstva.

Předsedající konstatovala, že přítomno je 10 členů zastupitelstva z celkového počtu 11 členů zastupitelstva (viz. prezenční listina – příloha č. 1/us19), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1a. Volba členů návrhové komise

Usnesení: Zastupitelstvo obce Černíkovice volí členy návrhové komise pana Ing. Martina Stodůlku a pana Ing. Petra Vítečka.

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 2

Usnesení bylo schváleno.

1b. Volba ověřovatelů a zapisovatele

Usnesení: Zastupitelstvo obce Černíkovice volí ověřovateli pana Josefa Šitinu a pana Michala Hovorku. Zapisovatelkou dnešního jednání je Klára Stillerová.

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 2

Usnesení bylo schváleno.

1c. Schválení programu

Usnesení: Zastupitelstvo obce Černíkovice schvaluje program v tomto znění:

Program:

1. Zahájení, volba návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu, schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulého jednání
3. Zpráva starostky obce
4. Výběrové řízení dopravní automobil SDH
5. Finanční příspěvek na obnovu lesní výsadby
6. Závěrečný účet DSO VsCS za rok 2024
7. Zpracování studie – dětské hřiště Domašín
8. Zpracování situace – přechod pro chodce u ZŠ
9. Cenová nabídka na úpravu vjezdu – p.p.č. 448 Domašín

10. Kupní smlouva – odkup betonového sloupu
11. Smlouva o poskytnutí dotace – chodník Domašín
12. Zpráva č. 3 o uplatňování ÚP Černíkovice
13. Žádosti o koupi pozemku
14. Prodej nemovité věci – pozemků
15. Souhlas se zřízením zástavního práva smluvního
16. Žádost o byt v DPS Rychnov nad Kněžnou
17. Výkon technického dozoru stavby
18. Cenová nabídka na přípravu a organizaci zadávacího řízení
19. Diskuze
20. Usnesení, závěr

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení z minulého jednání

Usnesení – I. Bere na vědomí, bod č. 1: Zastupitelstvo obce Černíkovice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva obce – bez připomínek.

3. Zpráva starostky obce

Usnesení – I. Bere na vědomí, bod č. 2: Zastupitelstvo obce Černíkovice bere na vědomí zprávu starostky obce.

4. Projednání výběrového řízení dopravní automobil SDH

Usnesení – I. Bere na vědomí, bod č. 3: Zastupitelstvo obce Černíkovice bere na vědomí výběrové řízení – dopravní automobil SDH Černíkovice.

5. Projednání finančního příspěvku na obnovu lesní výsadby

Usnesení - I. Bere na vědomí, bod č. 4: Zastupitelstvo obce Černíkovice bere na vědomí Rozhodnutí o přidělení finančního příspěvku KÚ Královéhradeckého kraje na obnovu lesní výsadby a zřízení nových oplocenek v celkové výši 43.700,- Kč.

6. Projednání závěrečného účtu DSO VsCS za rok 2024

Usnesení - I. Bere na vědomí, bod č. 5: Zastupitelstvo obce Černíkovice bere na vědomí Závěrečný účet DSO Vodovodního svazku Císařská studánka za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření DSO VsCS za rok 2024 bez výhrad.

7. Projednání zpracované studie – dětské hřiště Domašín

Usnesení - I. Bere na vědomí, bod č. 6: Zastupitelstvo obce Černíkovice bere na vědomí zpracování architektonické studie „Dětské hřiště v Domašíně“.

8. Projednání zpracované situace – přechod pro chodce u ZŠ

Usnesení - I. Bere na vědomí, bod č. 7: Zastupitelstvo obce Černíkovice bere na vědomí zpracování situace „Přechod pro chodce přes silnici III/3206 u ZŠ Černíkovice“ VIAPROJEKT s.r.o., Hradec Králové.

9. Projednání cenové nabídky na úpravu vjezdu – p.p.č. 448 Domašín

Usnesení - I. Bere na vědomí, bod č. 8: Zastupitelstvo obce Černíkovice bere na vědomí cenovou nabídku na úpravu vjezdu na místní komunikaci Domašín (pozemek p.č. 448).

10. Projednání Kupní smlouvy – odkup betonového sloupu

Usnesení – Zastupitelstvo Obce Černíkovice schvaluje Kupní smlouvu číslo: KSP/50009/2025 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín na odkup 1 ks betonového sloupu umístěného na pozemku par. č. 446/1, obec Černíkovice, k.ú. Domašín u Černíkovice a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení – II. Schvaluje, bod č. 1, bylo schváleno

11. Projednání smlouvy o poskytnutí dotace – chodník Domašín

Usnesení – Zastupitelstvo Obce Černíkovice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 25POVU1-0090, účelová investiční dotace na realizaci projektu s názvem „Chodník podél komunikace III/3205 – II. etapa“ ve výši 960.000,-Kč, zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení – II. Schvaluje, bod č. 2, bylo schváleno

12. Projednání Zprávy č. 3 o uplatňování ÚP Černíkovice

Usnesení – Zastupitelstvo Obce Černíkovice schvaluje Zprávu č. 3 o uplatňování ÚP Černíkovice za období 2020 – 2025, která tvoří přílohu tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení – II. Schvaluje, bod č. 3, bylo schváleno

13. Projednání žádostí o koupi pozemku

Usnesení – Zastupitelstvo Obce Černíkovice schvaluje Žádosti o koupi pozemku v obci Černíkovice - p. č. 3182/6 a p. č. 3156/4 (viz. příloha č. 2/us19).

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení – II. Schvaluje, bod č. 4, bylo schváleno.

14a. Projednání prodeje nemovité věci-pozemku a kupní smlouvy

Usnesení – Zastupitelstvo Obce Černíkovice schvaluje prodej nemovité věci-pozemku p. č. 3182/6 v k.ú. Černíkovice a Kupní smlouvu na daný pozemek. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k uzavření Kupní smlouvy s kupujícím: _____, bytem _____, 517 04 Černíkovice, za kupní cenu ve výši 2.250.000,- Kč, z toho jistota ve výši 50.000,- Kč byla uhrazena v den podání žádosti.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení – II. Schvaluje, bod č. 5A), bylo schváleno.

14b. Projednání prodeje nemovité věci-pozemku a kupní smlouvy

Usnesení – Zastupitelstvo Obce Černíkovice schvaluje prodej nemovité věci-pozemku p. č. 3156/4 v k.ú. Černíkovice a Kupní smlouvu na daný pozemek. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k uzavření Kupní smlouvy s kupujícím: _____, bytem _____, 518 03 Podbřezí, za kupní cenu ve výši 1.950.000,- Kč, z toho jistota ve výši 50.000,- Kč byla uhrazena v den podání žádosti.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení – II. Schvaluje, bod č. 5B), bylo schváleno.

15. Projednání souhlasu se zřízením zástavního práva smluvního

Usnesení – Zastupitelstvo Obce Černíkovice schvaluje udělení souhlasu se zřízením zástavního práva smluvního k parcele č. 3156/4 (orná půda) v katastrálním území a obci Černíkovice zapsané na listu vlastnictví č. 10001, ve prospěch České spořitelny, a.s., a to za účelem poskytnutí úvěru panu _____, bytem _____, 518 03 Podbřezí, na úhradu části kupní ceny pozemku č. 3156/4 v katastrálním území Černíkovice a k financování výstavby rodinného domu na uvedeném pozemku.

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení – II. Schvaluje, bod č. 6, bylo schváleno.

16. Projednání žádosti o byt v DPS Rychnov nad Kněžnou

Usnesení – Zastupitelstvo Obce Černíkovice schvaluje podání žádosti o byt v Domě se stálou pečovatelskou službou v Rychnově nad Kněžnou paní _____, _____, 517 04 Černíkovice s tím, že jednorázový poplatek za přijetí do DPS bude hradit žadatelka (rodina žadatelky), dle vyjádření schváleného zastupitelstvem obce na žádosti.
Příloha č. 3/us19

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení – II. Schvaluje, bod č. 7, bylo schváleno.

17. Projednání výkonu technického dozoru stavby

Usnesení – Zastupitelstvo Obce Černíkovice schvaluje zaslání objednávky na výkon technického dozoru stavby (dle průzkumu trhu) na akci „BD Černíkovice“ firmě IRBOS s.r.o., Čestice – Ing. Radek Myšák (nabídková cena 96.000,- Kč bez DPH).

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení – II. Schvaluje, bod č. 8, bylo schváleno.

18. Projednání cenové nabídky na přípravu a organizaci zadávacího řízení

Usnesení – Zastupitelstvo Obce Černíkovice schvaluje cenovou nabídku společnosti DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov nad Kněžnou na přípravu a organizační zajištění zadávacího řízení na zhotovitele stavby „Výstavba nové tělocvičny vč. příslušenství“ a pověřuje starostku zasláním objednávky (podpisem příkazní smlouvy).

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení – II. Schvaluje, bod č. 9, bylo schváleno.

19. Diskuze

Bez usnesení.

20. Závěr

Usnesení - III. Ukládá, bod č. 1: Starostce reagovat na žádost paní Nely Zahradníkové, Domašín 42 na odkup nemovitosti čp. 139 Černíkovice z titulu opatrovníka majitelky nemovitosti. Zastupitelstvo obce navrhuje svolat prohlídku dané nemovitosti a až na základně trvajícího zájmu oslovit odhadce nemovitosti, připravit kupní smlouvu a podat žádost o vyjádření Okresní soud v RK.

Zdenka Jedlinská
starostka

Jiří Školník
místostarosta