

## Zápis

**z veřejného jednání zastupitelstva obce v Černíkovcích, konaného dne  
7.5. 2013 v 19,30 hodin ve společenské místnosti DPS Černíkovice**

**Místo konání** : společenská místnost DPS Černíkovice

**Datum konání:** 7. 5. 2013 v 19,30 hodin

**Přítomno** : 8 členů zastupitelstva  
( Ing. Petr Víteček, Ing. Pavel Pohl, Zdeněk Šitina omluveni)

Předsedající p. Dušek přivítal členy zastupitelstva a hosty dnešního jednání OZ .  
Konstatoval, že dnešní zasedání je usnášení schopné. Pan starosta vyzval přítomné aby povstáním a minutou ticha uctili památku zesnulých u příležitosti státního svátku 8. května Dne vítězství

### Program jednání :

- Program: 1. Zahájení, volba návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu  
2. Kontrola usnesení z minulého jednání  
3. Zpráva starosty obce  
4. Schválení účetní závěrky obce 2012  
5. Projednání hospodaření a závěrečný účet se zprávou o výsledku přezkoumání a hospodaření obce Černíkovice za rok 2012  
6. Projednání hospodaření za I.čtvrtletí 2012  
7. Projednání přijmutí dotace z POV na rok 2013 úroky z úvěru  
8. Projednání odkoupení pozemků v Domašíně  
9. Různé  
10. Diskuze  
11. Usnesení a závěr

Hlasovalo pro: 8  
proti : 0  
zdržel se : 0

1. Jednání zastupitelstva obce zahájil a řídil předsedající p. V. Dušek.  
Do návrhové komise byli navrženi MUDr. Josef Stodůlka, Luděk Pavel , ověřovateli zápisu Ing. Emil Petera a Josef Šitina, zapisovatelkou dnešního jednání paní Zdenka Jedlinská.

Hlasovalo pro: 8  
proti : 0  
zdržel se : 0

2. Kontrolu usnesení z minulého jednání provedl místostarosta J. Školník

Starosta – vysvětlil

- A) přestavba budovy OÚ – bude v programu
- B) odkup pozemku Hovorka – bude v programu jednání
- C) poptávka firem na opravu nátrží a mostu – bude v programu

### 3. Zpráva starosty

Pan starosta ještě jednou přivítal přítomné zastupitelé.

- Minulý měsíc proběhl audit týkající se hospodaření obce s méně závažnými chybami
- Byla podána žádost SZIF HK na vrátnku za opravu komunikace v Domašíně – Dubina, kontrola na účetnictví proběhne dne 17. 5. 2013 na OÚ
- Schůzka investiční komise ohledně nabídek na opravu nátrží
- Jednání o zrušení pošty
- Byla provedena výsadba stromků od letiště ke kovošrotu

### 4. Projednání schválení účetní závěrky obce Černíkovice, zastupitelům byly předloženy k nahlédnutí potřebné účetní sestavy za rok 2012

Příloha

Hlasovalo pro: 8  
proti : 0  
zdržel se : 0

### 5. Projednání závěrečného účtu obce za rok 2012 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce v roce 2012 s výhradou - zjištění méně závažných chyb. Obec musí učinit nápravná opatření, je proto nutné projednat a následně schválit vypracované opatření k nápravě méně závažných chyb a nedostatků zjištěných přezkoumáním hospodaření za rok 2012. Toto opatření bylo zasláno na KÚ HK.

Přílohy

Hlasovalo pro: 8  
proti : 0  
zdržel se : 0

### 6. Projednání hospodaření za I.čtvrtletí 2013 a Rozpočtové opatření 1.

Přílohy

Hlasovalo pro: 8  
proti : 0  
zdržel se : 0

7. Projednání schválení dotace z POV na úroky z úvěru ve výši 150.000,- Kč. Pověření starosty k podpisu smlouvy.

Hlasovalo pro: 8  
proti : 0  
zdržel se : 0

8. Projednání odkoupení pozemku od firmy KAUF za budovou SDH v Domašíně. Pan Hovorka nechce prodat obcí požadovaných 2.000 m<sup>2</sup>, ale chce pozemky prodat pouze celou výměru na jednu a to především obci. Bylo domluvena cena ve výši 450.000,- Kč, což teď dělá 35,40 Kč/m<sup>2</sup>. Na tyto pozemky jsou již údajně další dva zájemci. Celková výměra činí 12.948 m<sup>2</sup>. Odkup domluven ve dvou splátkách – 300.000,- Kč do konce května a zbytek do konce října 2013. Jedná se pozemky p.č. 342/1, 342/2, 47/6, 441/19, 441/21 v k.ú. Domašín.

Hlasovalo pro: 8  
proti : 0  
zdržel se : 0

Ing. Petera – zjišťovali jste si, zda na pozemcích nejsou věcná břemena

#### 9. Různé

- A. Jednáno na MěÚ RK s Ing. Círanovou ohledně změny ÚP, mají toho moc, nejdříve za dva roky. Pokusit se znovu jednat s Ing. Žaludou, předběžná cena 40.000,- Kč za změnu. V usnesení uvedeno v ukládá starostovi.
- B. Rozeslány poptávky na opravu mostu u Vítečkových. Výsledky přiloženy, investiční komise navrhuje schválit firmu MADOS MT s.r.o. Lupenice pro opravu pravobřežní opěry mostu se zdí nad schodištěm, nábřežní zeď s vyústěním kanalizace a zpevnění pravostranného břehu. Pověřuje starostu podepsáním smlouvy o dílo. Dokončení stavby 8/2013.

Hlasovalo pro: 8  
proti : 0  
zdržel se 0

- C. Schválení zakoupení osobního vozidla Škoda Roomster od firmy Matrix a.s., pro služby pečovatelky a využití obce. Úvěrová smlouva ŠkoFIN s.r.o. splátkový kalendář. Celková cena vozidla

Hlasovalo pro: 8  
proti : 0  
zdržel se: 0

- D. Rekonstrukce budovy OÚ, jednáno s Ing.Lelkem o případném nájmu v budově ZS, cena je 500,- Kč/m<sup>2</sup> + energie. Odkup budovy nepřipadá v úvahu. Je třeba svolat investiční komisy a projednat

všechny možnosti. Zadat studii na novou budovu a výběrovým řízením. Jedna z možností je dočasné umístění OÚ v bytě v ZŠ. Další možností je rekonstrukce fary a po té tyto prostory využít.

MUDr. Stodůlka – zjistit na jakou cenu by vyšla přestavba celé budovy OÚ, hlavně nechat na pozemcích Obce, vše ať zhodnotí investiční komise

Jiří Školník – víc jak 10 mil. Kč

Starosta – rekonstrukce fary, sádrokarton na stropy, nová podlaha a topení

Jiří Šolník – nejlépe sehnat architekta a připravit plány

E. Jednání s Ing Šedivou, zástupkyní České pošty z Náchoda. Jedná o zrušení pošty v obcích pod 2 000 obyvatel. U nás navrženo výdejní místo. V dnešní době mají občané většinou účty u této pobočky, a po zrušení bude zejména pro staré občany tato služba složitá. Na výdejní místo nemáme ani prostory. Je třeba na tuto návštěvu reagovat a zaslat názor OZ. Prozatím bude odpovězeno, že zastupitelstvo obce nesouhlasí se zrušením pošty a je pro zachování stávajícího stavu.

F. Dotace na plánované dětské hřiště v letošním roce neobdržíme. Za zhotovení projektu platit nic nemusíme, když jsem dotaci neobdrželi. Pokusit se oslovit firmu s nabídkou herních prvků v ceně jež máme v rozpočtu 110.000,- Kč a vyměnit v areálu MŠ alespoň zastaralé herní prvky.

Jiří Školník – poptat několik firem s konečnou cenou, konzultovat s p. ředitelkou o současné situaci (ohledně neúspěchu s dotací)

Jiří Školník – pokud je herní prvek do výšky 1 m není nutná dopadová plocha (dopadová plocha činí vždy 1/3 nákladů)

G. Projednání prodloužení potvrzení pro Mgr. Ivu Dernerovou, které ji končí 17.7.2013. Obec souhlasí se zastáváním funkce ředitelky ZŠ a MŠ Černíkovice i nadále.

Hlasovalo pro: 8  
proti : 0  
zdržel se: 0

H. Byla zde podána a upřesněna žádost p. Lingrové na příspěvek služby pro p. M. Dostálkovou. Paní Dostálková zemřela, proto je toto jednání bezpředmětné.

I.

10. Diskuze

**starosta** – zastávka u Zvoníčkových, výlepy plakátů, zjištěny adresy na pořádající firmy, adresy a fotodokumentace předány právníkovi. Na všech zastávkách je upozornění (pokud ho někdo neodstraní) o zákazu vylepování plakátů

**Usnesení č. 16 přečetl p. Luděk Pavel  
Zastupitelstvo Obce Černíkovice**

**I. Bere na vědomí**

1. Kontrolu usnesení z minulého jednání OZ
2. Zprávu starosty
3. Zpráva o případné přestavbě OÚ
4. Zprávu o jednání se zástupcem České pošty se starostou obce
5. Zprávu o doplnění herních prvků u MŠ

**II. Schvaluje**

1. Účetní roční závěrky obce Černíkovice zpracovanou k 31. 12. 2012
2. Závěrečný účet obce za rok 2012 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce v roce 2012 s výhradou a zároveň schvaluje vypracované opatření k nápravě méně závažných chyb a nedostatků zjištěných z přezkoumání hospodaření za rok 2012. Dle přílohy
3. Hospodaření za I. čtvrtletí 2013 a rozpočtové opatření č.1 dle přílohy
4. Přijmutí dotace z rozpočtu královéhradeckého kraje z Programu obnovy venkova, dotační titul 4. Úroky z úvěru ve výši 150.000,- Kč na financování výsadby inženýrských sítí a komunikací v lokalitě Záhumna a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.
5. Odkup pozemků od firmy KAUF s.r.o. Rychnov nad Kněžnou, p.č. 342/1, 342/2, 47/6, 441/19 a 441/21 o celkové výměře 12948 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Domašín za dohodnutou cenu 450 tisíc korun a to ve dvou splátkách, první do 300 tisíc Kč a druhou do konce října 2013, zároveň pověřuje starostu podepsáním smlouvy.
6. Nabídky na opravu pravobřežní opěry mostu se zdí nad schodištěm, nábrežní zdí s vyústěním kanalizace a zpevnění pravostranného břehu. Pověřuje starostu podepsáním smlouvy o dílo s vítěznou firmou MADOS MT s.r.o. Lupenice 51, která předložila nejnižší nabídku a to 527.483,04 Kč bez DPH.
7. Zakoupení osobního vozidla Škoda Roomster od firmy Matrix a.s. splátkovým kalendářem k úvěrové smlouvě č. 812127 ŠkoFIN s.r.o. pro pečovatelskou službu a využití obce.
8. Vydání potvrzení Mgr. Ivě Dernerové, aby dále zastávala funkci ředitelky ZŠ a MŠ se sídlem v Černíkovících, dle přílohy

**III. Ukládá starostovi**

1. Provéřit finanční ceny na změnu ÚP Černíkovice
2. Zaslát odpověď České poště, s.p. o případné změně provozovny Pošty v Černíkovících na výdejní místo.
3. Ukládá starostovi a místostarostovi: oslovit nejméně tři firmy o cenovou nabídku herních prvků do zahrady MŠ.
4. Svolat schůzku investiční komise ohledně přestavby OÚ.

V Černíkovících 20.5.2013  
Zapsala: Zdenka Jedlinská

Ověřovatelé zápisu: Josef Šitina  
Ing. Emil Petera

podpis:  
podpis:

Starosta: Václav Dušek

podpis:

