

## Zápis

**z veřejného jednání zastupitelstva obce v Černíkovcích, konaného v úterý  
1. července 2014 v 19,30 hodin ve společenské místnosti DPS Černíkovice**

**Místo konání :** společenská místnost DPS Černíkovice

**Datum konání:** 1.7. 2014 v 19,30 hodin

**Přítomno :** 8 členů zastupitelstva  
( omluveni Mgr. Hana Jakubcová, Milan Hlavsa)  
Před bodem 3. přišel Zdeněk Šitina

Předsedající p. Dušek přivítal členy zastupitelstva a hosty dnešního jednání OZ .  
Konstatoval, že dnešní zasedání je usnášení schopné.

### Program jednání :

Program:

1. Zahájení, volba návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení z minulého jednání
3. Zpráva starosty obce
4. Projednání rozpočtové opatření č.4
5. Schválení smlouvy o dílo na „Výměnu vodovodního potrubí s výměnou zdravotní techniky v MŠ mezi Obcí Černíkovice a firmou Remont,s.r.o., Soukenická 1176, Rychnov nad Kněžnou ve výši 999.000,- Kč včetně DPH a stavebního dozoru panem M. Hovorkou
6. Seznámení se závěrečným účtem DSO Mikroregionu Rychnovsko, DSO Dolní Bělá a VSCS včetně účetní závěrky
7. Projednání prodeje pozemkových parcel, které užívají jiní vlastníci, ale výlučným vlastníkem je obec Černíkovice
8. Projednání Pachtovní smlouvy o zemědělském pachtu k dočasnému užívání a používání k zemědělské výrobě, pozemky p. Čiháček
9. Projednání navýšení ceny za opravu Multicar a projednání zakoupení sypače za toto vozidlo
10. Projednání navýšení ceny zábradlí mostní konstrukce u Vítečkových o 50 tis, Kč
11. Různé
12. Diskuse
13. Usnesení a závěr

Hlasovalo pro: 8  
proti : 0  
zdržel se : 0

1. Jednání zastupitelstva obce zahájil a řídil předsedající p. V. Dušek.  
Do návrhové komise byli navrženi pan Josef Šitina, Ing. Petr Víteček, ověřovateli zápisu Ing.Pavel Pohl a Ing.Emil Petera, zapisovatelkou dnešního jednání paní Zdenka Jedlinská.

Hlasovalo pro: 8  
proti : 0  
zdržel se : 0

2. Kontrolu usnesení z minulého jednání provedl místostarosta J. Školník  
Starosta vysvětlil:

- fi DANAST, s.r.o. Hlinné – nátěry na MŠ a ZŠ jsou z větší části hotové
- prověření neoprávněného užívání pozemků, část dopisů již zaslána

3. Zpráva starosty

- Dnes nastoupila fi Reming, jedná se o výměny vodovodního potrubí atd. v MŠ, stavební dozor bude prováděn p. M. Hovorkou, dotaci na tuto akci jsme neobdrželi
- Zhotoven projekt na zábradlí na most u Vítečkových
- Je připravena studie na přemístění autobusové zastávky u pomníku
- Při žádosti o dotaci na protipovodňové nátrže jsme nebyli úspěšní
- Byly provedeny restauratorské práce na pomníku padlým
- Právě probíhá generální oprava Multicar
- Předány podklady na zpracování opatření úspory elektřiny
- Podzimní komunální volby v termínu 10. - 11.10.2014, zastupitelstvo opět 11 členů, petice s podpisy, příprava kandidátek

### **Bod.č.3 Zpráva starosty, přišel Zdeněk Šitina**

4. Projednání rozpočtového opatření č. 2  
( viz. Příloha)

Hlasovalo pro: 9  
proti : 0  
zdržel se : 0

5. Projednání stavebního dozoru na akci v MŠ, prováděnou fi Reming  
Navržen je pan Martin Hovorka  
/ Akce dnes zahájena, kuchyň bude v provozu do 24.7.2014,dovolená od 28.7.2014, obědy i pro děti jsou zajištěny, dětinou přemístěny do družiny ZŠ/

Hlasovalo pro: 9  
proti : 0  
zdržel se : 0

6. Projednání závěrečné zprávy se závěrečným účtem o přezkoumání hospodaření DSO Dolní Bělá, Mikroregion Rychnovsko a VS Císařská studánka bez výhrad

(po deseti letech byla ukončena akce DSO D.Bělá – plynofikace, vše předáno RWE, naše obec obdrží podíl asi 101.000,- Kč)

7. Projednání prodeje pozemků užívaných jinými vlastníky, většina oslovených s odkupem souhlasí (viz příloha k.ú. Černíkovice, k.ú. Domašín)

Hlasovalo pro: 9  
proti : 0  
zdržel se : 0

8. Projednání podepsání pachtovní smlouvy se Zemědělskou společností Černíkovice, navýšení nájemného

Hlasovalo pro: 9  
proti : 0  
zdržel se : 0

Projednání příprav pachtovní smlouvy pro p. Čiháčka, Domašín 23, pozemky, které jsou obhospodařovány jsou ve vlastnictví obce, nájemné bude doučtováno max. 3 roky zpět

Hlasovalo pro: 9  
proti : 0  
zdržel se : 0

9. projednání navýšení ceny na generální opravu vozidla Multicar, v rozpočtu původně 160.000,- Kč Vozidlo opravuje fi SAS, bude vyměněna zkorodovaná kabina, přidán posilovač řízení, provedena STK, a další opravy dle případných narušených částí vozidla  
Navýšení kapitoly 3639 o 100.000,- Kč a ponížení této částky u kapitoly 3113(školství).  
Předpokládaná cena opravy je 250.000,- Kč. (Nová Multicara stojí 1.200.000,- Kč)

Hlasovalo pro: 9  
proti : 0  
zdržel se : 0

Projednání zakoupení nového závěsu za Multicar – sypače, cena 38.130,- Kč

Hlasovalo pro: 9  
proti : 0  
zdržel se : 0

10. Projednání navýšení ceny zábradlí mostu u Vítečkových asi o 50.000,- Kč ( cena není pevná, záleží např. na ukotvení zábradlí do mostní konstrukce).

Hlasovalo pro: 9  
proti : 0

zdržel se : 0

## 11. Různé

A: Dokončení závěťtí u kostela, vzhledem k tomu, aby mohlo být odepsáno dodané dřevo (modřín) fi. Matrix, bylo vyfakturováno s jeho vysoušením, z naší strany bylo vyfakturováno dřevo dodané(smrk). Rozdíl činil 19.102,- Kč a tato částka bude darem Římskokatolické farnosti Černíkovice na závěťtí.

Hlasovalo pro: 9  
proti : 0  
zdržel se : 0

B. Projednání přípravy kandidátních listin a počet členů zastupitelstva pro podzimní komunální volby, pro další volební období je schváleno 11-tičlenné zastupitelstvo.

Hlasovalo pro: 9  
proti : 0  
zdržel se : 0

C. Projednání návrhu na úpravu hřbitova, úložiště odpadu, nové chodníky a výlevka na vodu, Je třeba připravit položkový rozpočet na tyto investiční práce, dále bude nutné provést výběrové řízení na dodavatele

Hlasovalo pro: 9  
proti : 0  
zdržel se : 0

D. projednání předložené nabídky na zpracování projektu na úspory energií, předpoklad úspory je Kolem 100.000,- Kč, pověření starosty k podpisu mandátní smlouvy

Hlasovalo pro: 9  
proti : 0  
zdržel se : 0

E. Projednání projektové dokumentace na autobusovou zastávku u pomníku. Jednáno s p. Klárem nejprve o směně pozemku, na konec je domluven odkup pozemku o výměře 276 m<sup>2</sup> za 100,- Kč/m<sup>2</sup>

F. projednání opravy nátrže pod Kobláskou, zadáno starostovi zajistit zpracování položkového rozpočet k této opravě

G. Projednání opětovné žádosti na odkup pozemků od p. Kolowrata, jedná se pozemek –komunikaci za

školou ale týká se to i chodníků po bývalém dvoře u zámku

10. Diskuse

**Ing. M. Hofman** – cesta v Drážkách, pokles o 20 cm, vystouplé kanály, průjezd těžký vozů, počítat v rozpočtu s opravou, nechat připravit studii na opravu

**Ing. P.Pohl** – komunikace opravit nelze, je nutná celková rekonstrukce(vykopat a vybudovat novou)

**Ing. Hofman** – zahrnout do plánu na další období, možnost budovat na etapy

**Ing. Pohl** – odhad prací je asi 3 mil. Kč

**starosta** – zjistit předběžnou cenu na rekonstrukci místní komunikace v Drážkách

**Ing. Hofman** – špatný průjezd po staré komunikaci u prodejny, keře zasahující do vozovky

**starosta** – pozemky nejsou majetkem obce, ale budeme jednat s Policií ČR a s ŽP Města RK

**L.Pavel** – vpust' u Trebatických

**starosta** – opraví firma Strabach, domluveno na srpen

## **Usnesení č. 21 přečetl Ing.Petr Víteček Zastupitelstvo Obce Černíkovice**

### **I. Bere na vědomí**

1. Kontrolu usnesení z minulého jednání OZ
2. Zprávu starosty obce
3. Závěrečnou zprávu se závěrečným účtem a přezkoumání hospodaření Mikroregionu Rychnovsko, DSO Dolní Bělá, VSCS Solnice bez výhrad, včetně jejich účetní závěrky.

### **II. Schvaluje**

1. Rozpočtové opatření č.2
2. K podepsání smlouvy o dílo na „Výměnu vodovodního potrubí s výměnou zdravotní techniky v MŠ“ stavební dozor pana Martina Hovorku s kontrolním dnem každý čtvrtek od 7,30 hodin.
3. Prodej pozemkových parcel, které užívají jiní vlastníci a výlučným vlastníkem je obec Černíkovice a jejich záměr o prodeji byl zveřejněn na úřední desce dne 25.11.2013 a 12.6.2014, dle přílohy a pověřuje dát vypracovat kupní smlouvy a odhady jednotlivých pozemků.
4. Pachtovní smlouvu mezi Obcí Černíkovice a Zemědělskou společností Černíkovice a.s. o zemědělském pachtu k dočasnému užívání a používání k zemědělské výrobě a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.
5. Vypracování nájemní smlouvy právníkem na užívané pozemky, které jsou ve vlastnictví obce Černíkovice se zpětným účinkem a které užívá pan Čiháček
6. Navýšení rozpočtu v kapitole územní rozvoj o 100 tisíc korun na opravu vozidla Multicar. Tato částka bude převedena z kapitoly školství. Dále schvaluje zakoupení sypače za vozidlo Multicar ve výši 38.130,- Kč.

7. Navýšení cena zábradlí mostní konstrukce u Vítečkových o 50 tisíc Kč.
8. Revokaci v Usnesení č.19 schvaluje bod 13 a schvaluje rozdíl ceny z prodeje smrkové kulatiny v objemu 20,08m<sup>3</sup> v částce 41.466,- Kč firmě Matrix a.s. a firmou Matrix prodej modřínových vysušených trámů a prken včetně DPH za celkovou cenu 60.568,- Kč ve výši 19.102,- Kč a tato částka bude darem Římskokatolické farnosti Černíkovice na opravu závětrí kostela Povýšení sv. Kříže a na tuto částku bude sepsána darovací smlouva.
9. Pro další volební období 11členné zastupitelstvo.
10. Zadat položkový rozpočet na navrženou studii úpravy hřbitova (chodníky, vyústění vody, ukládání odpadů).
11. Mandátní smlouvu kde předmětem této smlouvy je výkon práv a povinností zadavatele soutěže v úspoře na dodavatele el. Energie a zemního plynu pro Obec Černíkovice a pověřuje starostu Mandátní smlouvu podepsat.
12. Finanční nabídku projektovou dokumentaci, autobusová zastávka u pomníku padlých.
13. Odkup pozemkové par. Č. 1315 zahrada o výměře 276 m<sup>2</sup> na vybudování autobusové zastávky u pomníku padlých v ceně 100 Kč/m<sup>2</sup>

### **III. Ukládá starostovi**

1. Zadat položkový rozpočet na břehovou nátrž u Koblásky
2. Vyjednat odkup pozemku p.č. 550/3 ostatní plocha o výměře 81m<sup>2</sup> který je v majetku pana Kolowrata.
3. Zjistit možnost oprav komunikace v Drážkách s doděláním kanalizace včetně cen při opravách po jednotlivých úsecích.

V Černíkovicích 17.7.2014

Zapsala: Zdenka Jedlinská

Ověřovatelé zápisu: Ing. Pavel Pohl  
Ing. Emil Petera

podpis:  
podpis:

Starosta: Václav Dušek

podpis: