

Zápis

z veřejného jednání obecního zastupitelstva v Černíkovcích, konaného dne 29.1. 2013 v 19,30 hodin ve společenské místnosti DPS Černíkovice

Místo konání : společenská místnost DPS Černíkovice

Datum konání: 29.1.2013 v 19,30 hodin

Přítomno : 6 členů zastupitelstva a v průběhu zasedání příchod dalších 2 členů ,
celkem 8 členů obecního zastupitelstva /dle presenční listiny/
(Ing. Emil Petera omluven)

Předsedající p. Dušek přivítal členy zastupitelstva a hosty dnešního jednání OZ a požádal je, aby povstáním a minutou ticha uctili památku spoluobčanů jež již nejsou mezi námi. Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Program jednání :

- Program: 1. Zahájení, volba návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení z minulého jednání
3. Zpráva starosty obce
4. projednání žádosti k výstavbě rodinného domu RD 108/2 na p.p.č. 69/4 po
úpravě
projektové dokumentace
5. Projednání smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene
na kabelové vedení uložené v p.p.č. 1136/8 v k.ú. Černíkovice
6. Nové projednání žádosti na bezdrátový rozhlas z programu SFŽP
7. Různé
8. Usnesení, závěr

pro : 6

Hlasovalo

proti : 0
zdržel se : 0

1. Jednání zastupitelstva obce zahájil a řídil předsedající p. V. Dušek.
Do návrhové komise byli navrženi Jiří Školník, Šitina Josef , ověřovateli zápisu Zdeněk Šitina a MUDr. Josef Stodůlka, zapisovatelkou dnešního jednání paní Zdenka Jedlinská.

Hlasovalo pro : 6

proti : 0
zdržel se : 0

V průběhu bodu – kontrola usnesení - příchod Mgr. Hana Jakubcová, hlasováno od bodu č.4

2. Kontrolu usnesení z minulého jednání provedl místostarosta J. Školník

Starosta – vysvětlil

- A) Hospodaření za rok 2012 není ještě ukončeno
- B) „špejchar“ jednání o nemovitosti p. Kolowrata bude probíhat
- C) Rozhlas – v dnešním programu

3. Zpráva starosty

Pan starosta přivítal členy zastupitelstva a dnešní hosty. Oznámil, že další zastupitelstvo bude v měsíci březnu.

Z neověřených zdrojů nám bylo oznámeno, že uzavírka české pošty by se měla týkat i pobočky v černíkovcích. Prozatím na OÚ nebylo nic oznámeno, informace by měla být nejdéle ½ roku předem. K této uzavírce je třeba souhlasu obce, z mého pohledu ale by ze strany obce mělo jít za zamítnutí.

Firma OREDO informovala o snížení některých autobusových spojů ke 3.3. a k 9.6. 2013 Vyjádření po obcích chtěli k 11.12.2012. Snižování spojů je důsledkem financování ze strany KÚ HK. Jedná se především o spoje Kvasiny, Čenkovice, Lično - Kostelec.

Účast na jednání týkající se Podorlické nemocnice v RK. Tuto výzvu podepsaly starostové z Dobrušky ale starostové z Rychnovska ne. Na tomto jednání informoval Ing. Vávra (ředitel holdigu plánované rekonstrukci budov a o jmenování nového ředitele. Dále informoval, že ztráta je 70 mil. Kč z důsledku špatného hospodaření, neekonomické topení a přechod lukrativního vybavení (rengeny, mamograf. atd.) toho co mělo nemocnici přinášet zisk se převedlo do soukromého vlastnictví.

Ing. Hofman – kdo má zájem o zachování nemocnice RK, určitě by se měl vyměnit management a zkusit vyřešit finanční ztrátu

MUDr. Stodůlka – situace je složitější, vše co je uvedeno v médiích není pravda

V průběhu bodu 4 – výstavba RD - příchod Milan Hlavsa, a Mgr. Hana Jakubcová, hlasováno od bodu č.4

4. Projednání žádosti k výstavbě rodinného domu RD 108/2 na p.p.č. 69/4 po úpravě projektové dokumentace. Žádost byla na stavební úřad podána již v roce 2012 z důvodu jiných podmínek v letošním roce. Někteří zastupitelé se byli na stavbu tohoto typu RD v Lipovce podívat.
- Střecha**
nemá přesah ani okapy, stavba je úplně jinak trochu jak salaš. Poslední stavbou roku je také dům bez střechy. Prohlídka fotodokumentace s rovnou střechou a dvěma parkovacími stáními. Fotodokumentace i varianty se sedlovou střechou.

Školník – volil bych variantu s rovnou střechou

Starosta – se střechou to vypadá jak seník, nevypadá to bez okapů a přesahů dobře, asi to bude stavba moderní, v dnešní době se tento typ domů bude asi stále více stavět i na vesnicích, jsou to domy moderní, šetrné na energii

Šťastný – dnes jsou úplně jiné materiály na stavbu, tak to ani na té střeše nevádí, nemusí se

např. řešit ucpané okapy, ale ani prasklá či poškozená střešní krytina. V celé lokalitě mezi domy je počítáno i s možností zázemí pro děti „dětské hřiště“

Ing. Hofman – jaké je stanovisko sousedů v okolí

Hlavsa – vesnička ve vesnici, nehodí se do středu obce

Šťastný – pokud by se měl stavět jen jeden dům, tak to bude působit „špatně“, pokud tam bude těchto domů 6, bude to působit jako nová moderní čtvrť ve středu obce (názor MěÚ RK)

Pavel - nelze i jiný tvar domu, záleží na tvaru parcely a na využití prostoru okolo domu

Starosta – hlasování pro sedlovou střechu u RD

Hlasovalo pro : 0
proti : 7
zdržel se : 1 MUDr.

Stodůlka

hlasování pro výstavbu stejných 3 RD s rovnou střechou

Hlasovalo pro : 5
proti : 0
zdržel se : 3 (MUDr.)

Stodůlka,

Milan Hlavsa, Zdeněk Šitina)

5. Projednání smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na kabelové vedení uložené v p.p.č. 1136/8 v k.ú. Černíkovice , u Vítečkových

Hlasovalo pro : 8
proti : 0
zdržel se : 0

6. Doplnění informací ohledně zřízení a provozu bezdrátového rozhlasu, které zjišťoval Jiří Školník.

Firma TEWIKO	2,24 mil
Radio KIND	557 tis. Bez dotace
JD Rozhlasy	381 tis.

Záruka je 5 let, servis včetně výměny baterií

7. Různé

A/ Projednání zřízení účtu u ČNB v Hradci Králové, který bude určen pro příjem dotací. Nesouhlas se zasíláním z výnosů sdílených daní nebo podílů na nich, bude to bude na běžný účet.

Hlasovalo pro : 8
proti : 0
zdržel se : 0

B/ Projednání žádosti p. Stříteckého firma STEEL RECYCLING o prodej pozemku p.č. 3411 orná půda
o celkové výměře 5 000 m² . V žádosti není uveden záměr využití pozemku, obec tento pozemek
prozatím prodávat nechce. Hlasováno o zamítnutí odprodeje pozemku.

Hlasovalo pro : 8
proti : 0
zdržel se : 0

C/ Projednání žádosti Pozemkový fond ČR o bezúplatný převod pozemku par.č. 550/32 ostatní plocha
o výměře 280 m² . , jedná se pozemek po bývalé „klubovně“ u MŠ. V prostorách zahrady MŠ bude
v letošním roce vybudováno dětské hřiště s novými prvky, je proto třeba dořešit vlastnictví pozemku.

Hlasovalo pro : 8
proti : 0
zdržel se : 0

D/ Projednání odkoupení pozemku pod trafostanicí Černíkovice, u Oubrechtových Čalounictví,
p.č. 80/14. Žádost o odkup pozemku zaslal ČEZ HK.

Hlasovalo pro : 8
proti : 0
zdržel se : 0

E/ Projednání plánů a priorit pro rok 2013, budou zahrnuty do návrhu a po té do rozpočtu obce pro
rok 2013
viz. příloha

L. Pavel – osvětlení (nasvícení) kapličky v Domašíně a nové vývěska v obci

8. Diskuse

Ing. Hofman – řešení špatného stavu stavby „špejchar“ a pozemek firma KAUF

Starosta – je uvedeno v usnesení, že se bude pokračovat v řešení Usnesení č.13 bod 1 a 3

MUDr. Stodůlka – špatná komunikace

Starosta – jednáno s firmou SÚS, bohužel před prodejnou mělo být hotovo do konce měsíce října, jednáno přímo zde v Černíkovících se zástupci firmy a k dnešnímu dni stále nic

L. Pavel – velká díra v Domašíně u kapličky (kanál)

Hlavsa – zkontrolovat v jednacím řádu jak je uvedeno hlasování, sporný dnešní bod č. 4 výstavba 3RD

Usnesení č. 14 přečetl Jiří Školník Zastupitelstvo Obce Černíkovice

I. Bere na vědomí

1. Kontrolu usnesení z minulého jednání OZ
2. Zprávu starosty
3. Doplnění informací o zřízení a provozu bezdrátového rozhlasu
4. Předložení priorit, které budou zahrnuty do návrhu rozpočtu pro rok 2013, dle přílohy a finančních prostředků
5. Majetkové vypořádání pozemku pod trafostanicí na pozemkové p.č. 80/14 v k.ú. Černíkovice

II. Schvaluje

1. Uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení kabelového vedení v pozemkové parcele č.1136/8 v k.ú. Černíkovice, mezi smluvními stranami, Obcí Černíkovice a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8 PSČ 405 02.
2. Žádost o bezúplatný převod pozemku par.č. 550/32, ostatní plocha o výměře 280 m², který je zapsán v majetku Pozemkového fondu ČR, Husitská 1024/11, Praha 3, PSČ 130 00.
3. Zřízení účtu u ČNB v Hradci Králové, který bude určen pro příjem dotací, ne však pro příjem z výnosů sdílených daní nebo podílů na nich dle RUD.

III. Ukládá starostovi

1. Pokračovat v jednání z Usnesení č. 13 bod 1 a 3
2. Zaslát dopis ČEZ Distribuce, a.s. Hradec Králové, aby připravila majetkové vypořádání pozemku pod trafostanicí p.č. 80/14 s veškerými náležitostmi ke kupní smlouvě

IV. Zamítá

1. Žádost na prodej pozemku p.č. 3411, orná půda o výměře 5000 m² firmě STEEL RECYCLING Radovan Střítecký
2. Předložený návrh na výstavbu 3 rodinných domů RD 108/2 se sedlovou střechou na pozemkové par.č. 69/2 v k.ú. Černíkovice

V. Nesouhlasí

1. S návrhem výstavby 3 rodinných domů RD 108/2 s rovnou střechou na pozemkové parcele 69/2 v k.ú. Černíkovice z důvodu, nerespektování architektonické a urbanistické pojetí s okolní zástavbou.

V Černíkovicích 8.2.2013

Zapsala: Zdenka Jedlinská

Ověřovatelé zápisu: Zdeněk Šitina
MUDr. Josef Stodůlka

podpis:
podpis:

Starosta: Václav Dušek

podpis: