

Zápis

**z veřejného jednání obecního zastupitelstva v Černíkovcích, konaného dne
21. 3. 2013 v 19,00 hodin ve společenské místnosti DPS Černíkovice**

Místo konání : společenská místnost DPS Černíkovice

Datum konání: 21.3.2013 v 19,00 hodin

Přítomno : 6 členů zastupitelstva a v průběhu zasedání příchod ještě 1 člena ,
celkem 7 členů obecního zastupitelstva /dle presenční listiny/
(Ing. Emil Petera, Milan Hlavsa omluveni)

Předsedající p. Dušek přivítal členy zastupitelstva a hosty dnešního jednání OZ.
Konstatoval, že dnešní zasedání je usnášeníschopné.

Program jednání:

- Program: 1. Zahájení, volba návrhové komise, zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Kontrola usnesení z minulého jednání
3. Zpráva starosty obce
4. Seznámení a schválení rozpočtových opatření č. 9 a č.10
5. Projednání hospodaření obce za rok 2012
6. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2013
7. Projednání hospodaření PO ZŠ a MŠ Černíkovice za rok 2012
8. Projednání odkoupení p. p .č. 280/3, trvalý travní porost o výměře 55 m² od manželů
Macháňových v k. ú. Černíkovice
9. Projednání uzavření smlouvy o věcném břemeni na vodovodní řád uložený v pozemkové
p.č. 1170/4 který je ve vlastnictví pana Vratislava Handy
10. Různé
11. Diskuze
12. Usnesení a závěr

Hlasovalo pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

1. Jednání zastupitelstva obce zahájil a řídil předsedající p. V. Dušek.
Do návrhové komise byli navrženi Ing. Petr Víteček, Šitina Josef, ověřovateli zápisu Zdeněk Šitina a
Luděk Pavel zapisovatelkou dnešního jednání paní Zdenka Jedlinská.

Hlasovalo pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

2. Kontrolu usnesení z minulého jednání provedl místostarosta J. Školník
Starosta – vysvětlil

- A) „špejchar“ jednáno s Ing. Ponkovou a s Ing. Fojtem, správcem majetku ohledně havarijního stavu střechy na budově čp. 2 špejchar, Ing. Fojt vysvětlil, že v minulém roce byla provedena revize střechy s tím, že rozbitá a jinak chybně umístěná střešní krytina byla vyměněna a opravena, Ing. Ponková z MěÚ RK má stejný názor, střecha je opravena
- B) Bylo jednáno o odkupu pozemku p .č. 80/14 pro ČEZ pod trafostanicí, dnes je jednáno o nájemní smlouvě

V průběhu bodu č.2 – kontrola usnesení – příchod MUDr. J. Stodůlky, hlasováno od bodu 4

3. Zpráva starosty

Pan starosta ještě jednou přivítal přítomné zastupitelé.

- Zmínil se o současné situaci týkající se České pošty v Černíkovicích. Telefonicky mu dotaz na uzavření pošty položil p. Dostálek a poté v místním tisku vyšel článek na toto téma. Je vytipováno 200 míst pro zrušení. Vše má být řešeno jako výdejní místo či pobočka Pošta partner. Může být umístěno na OÚ nebo v místních prodejnách, atd. Česká Pošta by tuto skutečnost měla oznámit nejméně 6 měsíců předem a je třeba i vyjádření OZ, náš úřad prozatím nic neobdržel.
- Od měsíce března bylo zrušeno několik autobusových spojů především trasa Kostelec n.O.- Častolovice – Domašín - Kvasiny týkající se především zaměstnanců ŠKODA a.s. Kvasiny, to se také týká i opačného směru. Pak se to dotýká i žáků ZŠ při návratu ze ZŠ Solnice. Jedná se o 10 – 14 žáků, dopravce však při zachování spoje žádá po obci finanční dorovnání.
- Informace z MěÚ ŽP RK od Ing. Langrové o rozhodnutí a povolení kácení stromů na hrázi rybníka, z celkového počtu 40 ks bude nutno vykácet 25 ks, především na straně rybníka, jež zasahují do rybníka

4. Projednání rozpočtového opatření č. 9 a č.10

Rozpočtová opatření přečetla účetní Z. Jedlinská, vysvětlila případné dotazy

Příloha

Hlasovalo pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

5. Projednání hospodaření za rok 2012

Příloha

Hlasovalo pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

6. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2013

Příloha

Hlasovalo pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

7. Projednání hospodaření PO ZŠ a MŠ Černíkovice za rok 2012, dle přiložených příloh a zprávy z kontroly pro rok 2013 navržen příspěvek ve výši 480.000,- Kč, doplatek do 31. 3. 2013 přílohy

Hlasovalo pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

8. Projednání odkoupení pozemku p. č. 280/3 o výměře 55 m² v k. ú. Černíkovice od manželů Macháňových. Důvodem je věcné břemeno s VČP, Macháňovi směnili pozemek s panem Vr. Handou. Odsouhlasení odkupu za cenu odhadní.

Hlasovalo pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

9. Projednání uzavření Smlouvy o věcném břemeni na vodovodní řád, který je uložený v p. p. č. 1170/4 v k. ú. Černíkovice, který je ve vlastnictví p. Vratislava Handy

Hlasovalo pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

10. Různé

A. Přestavba budovy OÚ

- I. varianta – přestěhování do budovy ZS, budovu OÚ „zbourat“ a celou přestavět znovu, včetně zázemí pro SDH a SPOZ
- II. varianta – přezkoumat cenu za odprodej budovy ZS a natrvalo vše přestěhovat tam, přebudovat vše pro potřeby OÚ a zázemí pro SPOZ (archiv, obřadní místnost)

Je třeba zjistit cenu za pronájem, případný odkup. Dále cenu za plány a celkovou přestavbu se zázemím pro budově OÚ. Tento bod zadat do usnesení bod III. ukládá starostovi.

- B.** Projednání změny v ÚZ, jednáno s Ing. Žaludou na změnu ÚP cena by se měla pohybovat okolo 40.000,- Kč. Bylo též jednáno o tom, že se chyba stala u firmy, která ÚP prováděla, neboť pozemky opoměla označit na využití, tuto chybu by si však měla uvědomit a ne požadovat za změnu výše uvedenou cenu. Dále bylo jednáno s Úřadem pro zastupování státu, ten musí prověřit, zda by pozemek šel převést. Změna v ÚZ ale musí být stejně. Pokud o změnu požádáme přes MěÚ RK, bude vše levnější.

Hlasovalo pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

- C.** Projednání opravy nátrží na řece Bělé u mostu U Vítečkových, kde je úplně zničená pravostranná podpěrná mostní konstrukce a opěrná zeď ve které je kanalizační výpusť č.7. Předložen předběžný odhad za práci firmou MADOS, tato firma již budovala opěrnou zeď pod Fraňovými čp.23. Cena je ve výši 480.000,- Kč bez DPH. Předběžný cenový „nástřel! Má 4 části prací. První je opěra mostu po pravé straně. Druhou je oprava zdi s kanalizační výpusti a zaslepení schodiště, zábradlí pod Štočkovými z boku mostu atd. Při zakázce malého rozsahu (do 500.000,- Kč) není třeba výběrové řízení.

Šitina – firma MADOS se na mostní konstrukce specializuje a má proto potřebnou techniku, záruka není nikdy

starosta – pokud se OZ rozhodne pro výběrové řízení, zadá vše firmě

Pavel L. – cenová poptávka na jiné firmy a ceny porovnat

starosta – je třeba, aby práce byly provedeny v potřebné kvalitě, např. firma STRABAG o tuto práci nemá ani zájem

MUDr. Stodůlka – jsou na tuto akci počítány finance, nebo bude třeba úvěr

J. Školník – v rozpočtu je počítáno s částkou 600.000,- Kč

starosta – vše je třeba uveřejnit na úřední desce, poptávkové řízení

Pavel L. – rozeslat firmám slepé poptávkové listy a provést srovnání cen

J. Školník- navrhněte firmy, které máme oslovit

MUDr. Stodůlka – např. firma Chládek – Tintěra, ta se stavbou mostů zabývá, zjistím a dodám adresu

Šitina Zd. – co pozemky na levé straně toku

J. Školník – pozemky jsou v soukromém vlastnictví

- D.** Projednání posunutí plotu v areálu MŠ jedná se o plot v jihozápadní části, v těchto místech je kabelové vedení VO a NN. Plot bude posunut ca 30 cm od obrubníků, je to vytýčené a ve vzniklém prostoru bude vysázen živý plot.

Hlasovalo pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

- E.** Projednání případného odkupu pozemku od p. Radomíra Hovorky v k.ú. Domašín. Jednáno s p. Hovorkou, rád by prodal pozemek celý a to 12.995,- m² za 45,- Kč/m² což je asi 582.800,- Kč. Teď požaduje cenu 37,50 Kč /m²

Ing. Víteček – proč chce obec koupit tento pozemek

Jiří Školník – rezerva pozemku pro Domašín, odkup alespoň 2.000,- m² pruh vedle SDH Domašín, navržená cena by byla přijatelnější, ale musel by být splátkový kalendář

Starosta – možnost využít pro potřeby SDH, zázemí pro děti – dětské hřiště, bylo jednáno s panem Hovorkou a požaduje cenu 37,50 Kč/m²
Do usnesení dát do bodu III. ukládá starostovi

- F.** Projednání žádosti paní Lingrové na příspěvek pro paní Marii Dostálkovou, která je umístěna v RK a je u ní nutná 24 hodinová péče. K žádosti nebyla přiložena skutečná výše nákladů, výše důchodu ani výše dávek na nemohoucnost. Po předložení bude vše ještě jednou posouzeno a projednáno.

- částka na celodenní péči je měsíčně kolem 22.000,- Kč, předpoklad je, že doplatek činí asi 1.500,- Kč Paní Dostálková bude nadále občankou Domašína. Vše se musí prověřit znovu, kolik péče skutečně stojí.
hlasováno o dočasné zamítnutí

Hlasovalo pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

- G.** Projednání podepsání smlouvy se Sociálními službami Města RK, smlouva je dobu 10 let
- ve smlouvě je několik nejasností, je třeba předložit seznam klientů v obci, domluvit termín jednání s Bc. Skořepovou a zástupci obce starostou a místostarostou

11. Diskuze

- J.** Školník – podána žádost na dotaci na Výsadbu stromků mimo les, jedná se o levou stranu od Kovošrotu k letišti, dřevina a to břízy by sehnal Ing. Víteček a výsadba by proběhla opět ve spolupráci SDH a TJ

**Usnesení č. 15 přečetl Ing. Petr Víteček
Zastupitelstvo Obce Černíkovice**

I. Bere na vědomí

1. Kontrolu usnesení z minulého jednání OZ
2. Zprávu starosty
3. Zprávu o pozemcích pana Radomíra Hovorky v k. ú. Domašín
4. Diskuzi o přestavbě OÚ
5. Zprávu o poště v Černíkovících

II. Schvaluje

1. Rozpočtové opatření č. 9 a č. 10
2. Hospodaření obce za rok 2012
3. Návrh rozpočtu na rok 2013
4. Hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Černíkovice za rok 2012 dle přílohy
5. Odkoupení pozemkové parcely č. 280/3, travní porost o výměře 55 m² od manželů Macháňových v k. ú. Černíkovice za odhadní cenu a pověřuje starostu podepsáním smlouvy
6. Vypracování smlouvy o věcném břemeni na vodovodní řád uložený v pozemkové parcele č. 1170/4 v k. ú. Černíkovice, který je ve vlastnictví p. Vratislava Handy
7. Zadání změny ÚP Černíkovice
8. Posunutí jihozápadní části plotu u MŠ k chodníku, tak aby nedošlo k usazení kůlů na kabelové rozvody NN a VO.
9. Sociální služby města Rychnov nad Kněžnou, o. p. s. zajišťováním služeb obecného hospodářského zájmu na území obce Černíkovice.
10. Podpis Smlouvy o poskytnutí vyrovnávací platby za závazek veřejné služby mezi Obcí Černíkovice a Sociální službou Města Rychnov nad Kněžnou, o. s. p. po projednání a vysvětlení některých bodů této smlouvy s ředitelkou Bc. Hanou Skořepovou a zástupci obce, starostou a místostarostou

III. Ukládá starostovi

1. Provéřit veškeré možnosti přestavby OÚ (kolik bude stát nájemné, případné odkoupení, kolik bude stát studie s celým zázemím OÚ)
2. Provéřit zda p. Hovorka je ochoten odprodat 2.000 m² pozemku v k. ú. Domašín
3. Poptat alespoň 3 firmy na opravu nátrže mostní konstrukce a pravostranné opěrné zdi s výpustí kanalizační stoky V7 u mostu u Vítečkových

IV. Zamítá

1. Žádost paní Lingrové o příspěvek na péči paní M. Dostálkové, která byla umístěna do zařízení Sociálních služeb s 24 hodinovou péčí, neboť je třeba předložit celkovou fakturu doplatku za měsíční péči Soc. službám RK, výši důchodu a výši sociálního příspěvku na nemohoucnost (popřípadě poplatek za léky a kolik doplácí za soc. služby z důchodu).

V Černíkovicích 27.3.2013

Zapsala: Zdenka Jedlinská

Ověřovatelé zápisu: Zdeněk Šitina
Luděk Pavel

podpis:

podpis:

Starosta: Václav Dušek

podpis: